



M ě s t s k ý ú ř a d K u ř i m

Odbor stavební a životního prostředí

Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim

SPIS. ZN.: S-MK/19697/24/OSŽP/Le
Č.J.: MK/87041/24/OSŽP
VYŘIZUJE: Ing. Lekešová
TEL.: 541422355
E-MAIL: lekesova@kurim.cz
POČET LISTŮ: 3
DATUM: 27.12.2024

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

**Město Kuřim, IČO 00281964, Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim,
které zastupuje HBH Projekt spol. s r.o., IČO 44961944, Kabátníkova 216/5, 602 00 Brno**

(dále jen "žadatel") podal dne 28.3.2024 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

„Cyklostezka Kuřim – Čebín“

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 444/1 v katastrálním území Čebín, parc. č. 3660/1, 3695/1, 3695/2, 3696/1, 3696/2, 3699, 3700 v katastrálním území Kuřim, parc. č. 4010, 4014, 4016 v katastrálním území Moravské Knínice. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

- cyklostezku v trase Kuřim-Čebín s asfaltovým povrchem šířky 3m + betonové obrubníky 2 x 0,25 m + zpevnění krajnice 2 x 0,25 m, celkové délky 1,7 km. Cyklostezka je navržena jako dvoupruhová obousměrná komunikace, bude sloužit pro pohyb chodců a cyklistů. Povrchové dešťové vody z terénu a voda z vozovky cyklostezky bude odtékat volně do přilehlého terénu. Místa rozdělení jsou určena dopravním značením. Cyklostezka bude napojena na stávající zpevněnou část cyklostezky na parc.č.3660/1, 4016 k.ú.Kuřim a ukončena na parc.č.444/1 k.ú.Čebín (u parc.č.4004/2 k.ú.Malhostovice).
- vegetační úpravy, které zahrnují zatravnění svahů a přilehlých ploch. V úseku km 0,2 - 0,9 bude po levé straně cyklostezky (směrem z Kuřimi do Čebína) vysázena alej listnatých stromů.
- odpočívadlo (stůl, lavice, stojany na kola, přístřešek, fotovoltaická stanice na dobíjení elektrokol, informační panel) umístěné na parc.č.3660/1 k.ú.Kuřim v km 0,900.

Odbor stavební a životního prostředí Městského úřadu v Kuřimi, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst.1 písm.f), § 30 odst.3 a § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen „nový stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů, v návaznosti na ust. § 330 a 334a odst. 3 nového stavebního zákona a v souladu se zákonem č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na odboru stavebním a životního prostředí Městského úřadu v Kuřimi, úřední dny Po a St 7:30 - 11:30, 12:30 - 17:00 hod.

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 94n stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno.

Účastník řízení může podle § 94n stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

otisk razítka

Ing. František Macek
vedoucí odboru

Obdrží účastníci:

HBH Projekt spol. s r.o., Kabátníkova č.p. 216/5, Ponava, 602 00 Brno 2 (zplnomocněný zástupce žadatele - Město Kuřim, Jungmannova č.p. 968/75, 664 34 Kuřim)

Obec Moravské Knínice, Kuřimská č.p. 99, Moravské Knínice, 664 34 Kuřim

Obec Čebín, Čebín č.p. 21, 664 23 Čebín

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

Státní pozemkový úřad, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Vírský oblastní vodovod, sdružení měst, obcí a svazků obcí, Výstaviště č.p. 405/1, Pisárky, 603 00 Brno
Správa železnic, státní organizace, Dlážďená č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

Dotčené orgány:

Městský úřad Kuřim, oddělení životního prostředí, Jungmannova č.p. 968/75, 664 34 Kuřim

Městský úřad Kuřim, OI, orgán územního plánování, Jungmannova č.p. 968/75, 664 34 Kuřim

Městský úřad Kuřim, odbor dopravy, Jungmannova č.p. 968/75, 664 34 Kuřim

Drážní úřad, sekce stavební - územní odbor Olomouc, Nerudova č.p. 773/1, 779 00 Olomouc

Krajské ředitelství policie JMK, Územní odbor Brno-venkov, Dopravní inspektorát, Kounicova č.p.687/24, 602 00 Brno – por. Ing. Petr Hrbek

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Jeřábkova č.p. 1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Doručeno veřejnou vyhláškou podle § 25 a 144 správního řádu a § 94k písm.e) stavebního zákona osobám, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům a stavbám na nich může být dodatečným povolením dotčeno

- parc.č.2777/1, 3658, 3659, 3660/2, 3660/3, 3661/1, 3662, 3663/1, 3663/3, 3669/1, 3694/1, 3695/3, 3695/4, 3695/5, 3695/6, 3695/7, 3698/1, 3698/2, 3700, 3703/1, 3703/2, 3703/3, 3703/6, 3704/1, 3704/2, 3704/3, 3704/4, 3705, 3706, 3707/1, 3707/12, 3707/13, 3707/19, 3707/28, 3707/29, 3707/33, 3707/35, 3707/37, v k.ú.Kuřim,
- parc.č.768/2, 1001, 1003, 4003, 4004, 4005, 4006, 4007, 4008, 4009, 4011, 4012, 4013, 4015, 4017, 4018, 4019, 4020, 4021, 4022, 4023, 4024, 4025, 4026, 4027, 4028, 4029, 4030, 4121 k.ú.Moravské Knínice,
- parc.č.356/25, 431/3, 444/2, k.ú.Čebín,
- parc.č.2772, 4003, 4004/1, 4004/2, 4006, 4007 k.ú.Malhostovice.

Obdrží se žádostí o vyvěšení :

Městský úřad Kuřim, Jungmannova č.p. 968/75, 664 34 Kuřim

Obecní úřad Moravské Knínice, Kuřimská č.p. 99, Moravské Knínice, 664 34 Kuřim

Obecní úřad Čebín, Čebín č.p. 21, 664 23 Čebín

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Vyvěšeno dálkovým přístupem dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.